



REALISEER MEER M²



KANTOREN



APPARTEMENTEN



BESTAANDE FUNDERING



EFFICIËNTE RUIMTEBENUTTING

Vierkante meters voor de realisatie van kantoorgebouwen zijn duur en schaars. De hoogte in, luidt dan het credo. Om te besparen op vierkante meters grondoppervlak. Naast het vinden van een geschikte locatie is efficiënte benutting van de beperkte ruimte noodzakelijker dan ooit.

Bestemmingsplannen spelen veelal een dwingende rol door grenzen te stellen aan maximale bouwhoogte. SlimLine speelt hierop in met een integraal en multifunctioneel vloerconcept, dat zowel vloer, plafond als installatieruimte in zich verenigt. Slimline creëert meer vierkante meters bij gelijkblijvende hoogte.

MEER VERDIEPINGSHOOGTE

Als gevolg van het creëren van meer bouwlagen bij gelijkblijvende hoogte brengt Slimline de brutoverdiepingshoogte met bijna 15% terug!

Dit betekent concreet dat er zeven verdiepingen gerealiseerd kunnen worden bij gelijkblijvende bouwhoogte ten opzichte van zes bij andere bouwtechnieken. Bovendien is het SlimLine

vloerconcept veel lichter dan alternatieve vloeren, waardoor een forse besparing gerealiseerd kan worden op het gebouwgewicht.

Bouwen met SlimLine kan bovendien sneller dan bouwen met traditionele vloeren, doordat installaties in de vloer worden verwerkt. Hierdoor is het logistieke bouwproces te optimaliseren.

SLIMLINE[®]
BUILDINGS

MEER VIERKANTE METERS MET SLIMLINE



DUURZAAM DANKZIJ SLIMLINE

Meer bouwlagen bij gelijkblijvende hoogte leidt automatisch tot besparing op materiaal, omdat er simpelweg minder van nodig is. Door de geringere verdiepingshoogte wordt op alle verticale elementen zoals binnenwanden, trappen en gevels bespaard. Omdat er minder materiaal wordt gebruikt, zijn de bouwkosten lager. Een ander voordeel van bouwen met Slimline is dat door

een daling van het materiaalverbruik minder transportbewegingen nodig zijn. Dit is niet alleen van gunstige invloed op de transportkosten, maar ook op de milieubelasting. Slimline is ook voor de gebruiker een duurzame oplossing. Met het Slimline-vloerconcept zijn namelijk vrij eenvoudig functieveranderingen en andere gebouwindelingen te realiseren.



COMFORTABEL KLIMAAT, LAGERE KOSTEN

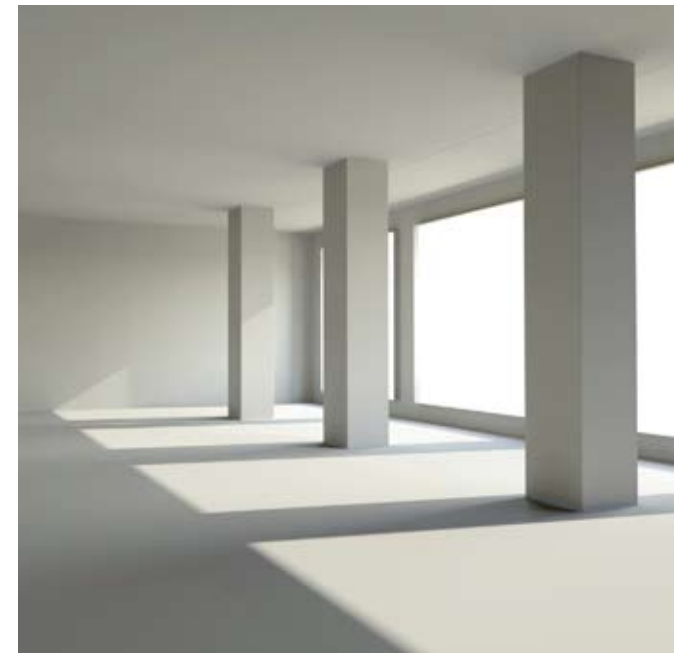
Duurzaamheid komt ook terug in klimaatbeheersing, waarmee Slimline zich onderscheidt. Comfortabel verwarmen en koelen met economisch verantwoorde bouwdeelactivering of conventionele technieken behoren tot de mogelijkheden. In combinatie met warmte- en koudeopslag zijn besparingen op energieverbruik van meer dan 70% mogelijk.

SlimLine draagt ook in dit opzicht bij aan een lagere milieubelasting en een hoger milieubewustzijn. Bovendien worden stralingswarmte van onder, koeling van boven en de snelle reactietijd door gebruikers als zeer prettig ervaren. Een unieke combinatie van een duurzame oplossing en een comfortabel klimaat!

S L I M L I N E[®]
BUILDINGS

LAGERE MILIEUBELASTING, HOGER MILIEUBEWUSTZIEN





KWALITEIT IN DE PRAKTIJK

SlimLine Buildings ondersteunt opdrachtgevers, architecten adviseurs en aannemers actief in het aanlooptraject naar en tijdens de uiteindelijke bouw: van tekentafel tot oplevering. Reeds in de ontwerpfase tonen berekeningen aan dat Slimline met name voor de officemarkt een economische en tegelijkertijd duurzame oplossing is. Dit wordt in de praktijk bewezen door projecten, waarin het Slimline-vloerconcept is toegepast, zoals

Kraanspoor in Amsterdam, Van Delft Groep in Nieuwkuijk en de Rode Haan in Delft.

De economische voordelen en duurzame eigenschappen van Slimline zorgen niet voor beperkingen in het bouwproces. Integendeel, de voordelen van bouwen met Slimline zijn naadloos af te stemmen op vrijwel alle bouw wensen en -eisen van opdrachtgever, architect, adviseur en aannemer.

TOEPASSINGEN

Het Slimline-vloerconcept is breed toepasbaar en vrijwel voor elke omgeving geschikt. Slimline wordt toegepast in onder meer kantoorpanden, scholen, appartementencomplexen, woonzorginstellingen en bij bouwen op bestaande funderingen.

SlimLine levert het meeste rendement op in situaties, waarin meerdere bouwlagen worden gerealiseerd en/of in projecten, waar het gewicht van de vloer een belemmerende factor is in het bouwproces. Als lichtgewicht van kaliber maakt SlimLine meer mogelijk!

S L I M L I N E[®]
B U I L D I N G S

KWALITEIT IN DE PRAKTIJK



SLIMLINE BUILDINGS BV

Westplein 6
3016 BM Rotterdam

T +31 (0) 10 742 08 88

F +31 (0) 10 742 08 85

E info@slimlinebuildings.com

W www.slimlinebuildings.com